



Zwischenmitteilung  
nach § 37x WpHG

**HESSE NEWMAN**  
CAPITAL

## **Hesse Newman Capital AG platziert über 40 Mio. Euro Eigenkapital im ersten Quartal 2011**

### **Zwischenmitteilung nach § 37x WpHG**

**Hamburg, 19. Mai 2011.** Das Platzierungsvolumen von Hesse Newman Capital ist entgegen dem Trend der Branche im ersten Quartal kräftig gestiegen. Zu verdanken ist dieses vor allem dem Fortschreiten der Platzierung des in die Bahnverwaltung in Frankfurt investierenden Hesse Newman Classic Value und der raschen Vollplatzierung des Fonds Hesse Newman Classic Value 2. Parallel wurden ein Zweitmarkt-Schiffsfonds und der in ein langfristig an die Europäische Kommission in Brüssel vermietetes Bürogebäude investierende Fonds Hesse Newman Classic Value 3 konzipiert und beide inzwischen der BaFin zur Gestattung vorgelegt. Der Vertriebsstart dieser Fonds wird noch im zweiten Quartal erwartet.

In den ersten drei Monaten 2011 wurde insgesamt Eigenkapital in Höhe von 43,8 Mio. Euro platziert (Vorjahresperiode: 13,1 Mio. Euro). Die Umsatzerlöse für den Dreimonatszeitraum 2011 belaufen sich auf 7,8 Mio. Euro (Vergleichszeitraum: 1,2 Mio. Euro), der Materialaufwand auf 5,2 Mio. Euro (Vorjahresperiode: 0,4 Mio. Euro). Die Kosten sind im Vergleich zum Geschäftsvolumen nur moderat gestiegen: So betragen der Personalaufwand im ersten Quartal 2011 1,0 Mio. Euro und das sonstige betriebliche Ergebnis -0,6 Mio. Euro (Vorjahresperiode: 0,6 Mio. Euro bzw. -0,3 Mio. Euro).

Das Ergebnis der operativen Geschäftstätigkeit (EBIT) fiel mit 1,1 Mio. Euro erheblich besser aus als in der Vorjahresperiode (-0,1 Mio. Euro). Gleiches gilt für das Periodenergebnis von 0,8 Mio. Euro verglichen mit 0,1 Mio. im Vorjahreszeitraum. Die Vergleichswerte wurden gemäß Ziffer 2.5 des Konzernabschlusses 2010 angepasst.

Die Bilanzsumme hat sich mit 33,1 Mio. Euro gegenüber dem Stichtag 31.12.2010 (36,0 Mio. Euro) nur wenig verändert. Die Eigenkapitalquote stieg zum 31.03.2011 auf 65 Prozent (31.12.2010: 57 Prozent).

### **Kontakt**

#### **Hesse Newman Capital AG**

Dr. Marcus Simon | Vorstand Finanzen und Verwaltung  
Telefon: 040-339 62 437 | E-Mail: [marcus.simon@hesse-newman.de](mailto:marcus.simon@hesse-newman.de)  
Gorch-Fock-Wall 3 | 20354 Hamburg